

EDITAL

ALIENAÇÃO DE 8 LOTES DE TERRENO, PARA HABITAÇÃO, NO BAIRRO DE SANTO ANTÓNIO, EM ARRONCHES

Fermelinda de Jesus Pombo Carvalho, Presidente da Câmara Municipal de Arronches, faz saber, de harmonia com a deliberação tomada pela mesma em sua reunião de 28 do mês transacto, que se procederá à venda em hasta pública, no próximo dia 11 de Abril, pelas 15 horas, no edifício dos Paços do Município, dos seguintes lotes de terreno, sitos nos loteamentos do Bairro de Santo António, em Arronches, destinados a habitação:

- Lote n.º 6 da Caleja de Santo António, com a área de 260 m²;**
- Lote n.º 7 da Caleja de Santo António, com a área de 260 m²;**
- Lote n.º 8 da Caleja de Santo António, com a área de 260 m²;**
- Lote n.º 19 da Caleja de Santo António, com a área de 260 m²;**
- Lote n.º 20 da Caleja de Santo António, com a área de 260 m²;**
- Lote n.º 22 da Caleja de Santo António, com a área de 260 m²;**
- Lote n.º 11 da 1.ª Fase do Bairro de Santo António, com a área de 354 m²;**
- Lote n.º 22 da 3.ª Fase do Bairro de Santo António, com a área de 357 m².**

A base de licitação é de € 43 por m², não sendo permitidos lanços inferiores a € 2.

A Câmara poderá não efectuar a adjudicação se assim for julgado conveniente para o interesse do Município.

Não é permitido a cada licitante adquirir mais do que um lote de terreno, nem é permitida a sua aquisição por interessados e respectivos cônjuges que sejam possuidores ou ante possuidores de lotes nos loteamentos municipais do concelho.

Os arrematantes dos lotes deverão entregar no dia seguinte ao da adjudicação a importância correspondente a 10% do valor da mesma, sob pena desta ser considerada sem efeito. No caso de desistência da aquisição os interessados perdem o direito a reaver esta importância. O Imposto de Selo e o Imposto Municipal sobre Transmissões Onerosas deverão ser liquidados no prazo de 30 dias após a adjudicação.

As condições gerais e especiais de venda e de construção encontram-se patentes nos Serviços Administrativos da Câmara Municipal.

A Câmara Municipal disponibiliza gratuitamente aos interessados um projecto de arquitectura tipo para construção das habitações do Loteamento da Caleja de Santo António.

Paços do Município de Arronches, 1 de Março de 2011.

A PRESIDENTE DA CÂMARA,



CÂMARA MUNICIPAL